

Ausschreibung zur Vermietung und Betreuung der Gaststätte „Zur Concordia“.

Die Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf liegt im Südosten des Landkreises Greiz. Im Gemeindegebiet mit allen Ortsteilen leben rund 5000 Einwohner. Die Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf schreibt zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Gaststätte „Zur Concordia“, Gottesgrüner Straße 1 in 07987 Mohlsdorf-Teichwolframsdorf (Reudnitz) für eine längerfristige gewerbliche Vermietung aus.

Die Gaststätte umfasst einen gastronomischen Bereich (ca.51,00 m²), eine Küche (ca. 14,00 m²), einen Abstellraum gleich neben dem Eingang (ca.5,00 m²), einen Vereinsraum im 1. OG (ca.51,00 m²), ein Vorbereitungszimmer im 1. OG (ca.15,00 m²),- Lagerräume im Keller, inklusive Toiletten im Erdgeschoss und 1. OG (ca. 27,00 m²), 2 Schuppen im Außengelände.

Für die Gäste und Besucher stehen ausreichend kostenfreie Parkplätze zur Verfügung. Im Gastraum sind für ca. 40 Personen und im Vereinsraum für ca. 30 Personen Platz. Für Großveranstaltungen kann auch der angrenzende Turnhallensaal genutzt werden. Das Inventar ist Eigentum des jetzigen Betreibers und kann mittels Übernahmeerklärung gekauft werden. In den Sommermonaten kann eine Grundstücksteilfläche als Freiterrasse genutzt werden.

Die Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf beabsichtigt, das Objekt für mindestens 5 Jahre, mit der Option auf Verlängerung, zu vermieten.

Der monatliche Mietzins beträgt 650,00 EURO zuzüglich monatlich 250,00 EURO Betriebskostenvorauszahlung sowie eine Kautionshöhe von 1.300,00 EURO, die zum Mietbeginn beim Vermieter zu hinterlegen ist. Hinsichtlich der gastronomischen Konzeption soll auf eine regionale, gut bürgerliche Küche der mittleren Preisklasse orientiert sein.

Anfragen und Besichtigungstermine zum Objekt sind ab sofort nach Vereinbarung möglich. Telefon-Nr.: 03661/45 300 – E-Mail: verwaltung@md-td.de. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.mohlsdorf-teichwolframsdorf.de

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, verbunden mit einem Bewirtschaftungskonzept, einem Bonitätsnachweis richten Sie bitte an die Gemeindeverwaltung Mohlsdorf-Teichwolframsdorf, Straße der Einheit 6 in 07987 Mohlsdorf-Teichwolframsdorf.

Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf, April 2016

Pampel, Bürgermeisterin und Grundstückseigentümerin



