

Öffentliche Ausschreibung

Die Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf als Eigentümerin verkauft auf dem Wege der öffentlichen Ausschreibung das nachfolgende landwirtschaftlich genutzte Grundstück.

Angaben zum Objekt

Lage : Teichwolframsdorf, an der L2337, Ronneburger Straße
Gemarkung : Teichwolframsdorf
Flur : 5
Flurstück : 515/5
Größe : 4498 m²

Objektbeschreibung

Das Grundstück ist unbebaut, Ackerfläche, welche sich in einem größeren Ackerschlag befindet. Das Flurstück wird mit Pachtvertrag bewirtschaftet. Der Pachtvertrag besteht bis ins Jahr 2035. Bei Veräußerung vor Pachtvertragsablauf tritt der Erwerber in den bestehenden Pachtvertrag ein. Sofern dinglich gesicherte Rechte für Versorgungsunternehmen etc. bestehen, wird sie der Erwerber dulden und übernehmen. Dies gilt auch für nachträglich bekannt werdende Lasten und Beschränkungen. Verkäufe land- und forstwirtschaftlicher Flächen können der Genehmigung nach dem Grundstücksverkehrsgesetz (GrdstVG) unterliegen. Das GrdstVG enthält Regelungen zur Verbesserung der Agrarstruktur und zur Sicherung land- und forstwirtschaftlicher Betriebe und ermöglicht es den Landesbehörden, beim Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen die Genehmigung zu versagen oder ein siedlungsrechtliches Vorkaufsrecht auszuüben.



Gebot

Das Mindestgebot für das Grundstück beträgt 5.800,00 €.

Ausschreibungsfrist

Die Ausschreibungsfrist endet mit Ablauf des 10. November 2017 (Posteingangsstempel entscheidend). Die Angebote sind zu richten an die Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf, Straße der Einheit 6, 07987 Mohlsdorf-Teichwolframsdorf. Sie sind in einem verschlossenen Umschlag unter Angabe der Objektnummer (Acker 515/5) mit dem Vermerk „Bitte bis zum Stichtag nicht öffnen!“ einzureichen.

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Gemeinderat der Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf. Die Gemeinde ist nicht verpflichtet, an einen bestimmten Bieter zu verkaufen bzw. an den Höchstbietenden oder überhaupt zu verkaufen.

Ansprechpartner

Kämmerei-Liegenschaften, Frau Schimmel

Telefon: 03661/4530-19

Email: verwaltung@md-td.de

Pampel

Bürgermeisterin