

Gemeinderat der Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf

Beschlussvorlage der Bürgermeisterin zur Gemeinderatssitzung am 15.03.2022

Beratungsgegenstand

Anbau KITA „Regenbogen“ Mohlsdorf

Vergabe Los 01- Rohbau Baumeister - Nachträge 03/06/07/08

Historie:

Beschluss Nr. 10-01/2018 vom 20.02.2018 – Vergabe Planungsleistungen

Beschluss Nr. 03-01/2019 vom 23.01.2019 – Vergabe Planungsleistungen Leistungsphase 2-4

Beschluss Nr. 66-001/2019 vom 28.06.2019 – Vergabe Planungsleistungen Leistungsphase 5-8

Gemeinderatsbeschluss-Nr. 54-008/2020 vom 22.09-2020 – Vergabe Planungsleistungen für die Objektplanung

Gemeinderatsbeschluss-Nr. 56 – 008/2020 vom 23.09.2020 - Vergabe Los 01- Rohbau - Baumeister – BA1

Nachtragsvereinbarung 01 vom 01.12.2020 -5.912,77 €

Nachtragsvereinbarung 02 vom 31.05.2021 +1.806,12 €

Nachtragsvereinbarung 05 vom 20.12.2021 +9.891,49 €

Sachverhalt

1. Problem und Regelungsbedürfnis

Mit Gemeinderatsbeschluss 56-008/2020 – wurde die Leistung Vergabe Los 01 – Rohbau Baumeister, an die Firma ZIBA Bau GmbH, An der Goldenen Aue 7, 07973 Greiz mit einer Auftragssumme brutto in Höhe von 455.596,76 € vergeben. Bisher wurden bereits der Nachtrag 1 (entfallene Leistungen, die ebenfalls im Los Außenanlagen enthalten sind), der Nachtrag 2 (verkleinern der Innentüröffnungen, Aufkantung der Abdichtung) sowie der Nachtrag 5 (Durchgänge im OG in Bestandsgebäude herstellen) bestätigt.

Der Nachtrag 03 in Höhe von 3.793,84 € vom 19.05.2021 umfasst die Kosten für den Wiederaufbau des Gerüsts, welches für die Arbeiten an den Außenanlagen zurück gebaut werden musste.

Der Nachtrag 06 in Höhe von 3.344,52 € vom 08.02.2022 umfasst die Entsorgung der fremden Baumischabfälle, welche auf der Baustelleneinrichtungsfläche von bisher Unbekannten / Dritten abgelagert wurden.

Der Nachtrag 07 in Höhe von 5.589,43 € vom 08.02.2022 umfasst das Aufstellen eines Gerüstturmes am 2. Notausgang, welcher als behördliche Voraussetzung für die Nutzung des Obergeschosses während der Umbauarbeiten im Bestandsgebäude (BA 2) gefordert wurde, sowie die verlängerte wöchentliche Reinigung des Sanitärcontainers um 22 Wochen.

Der Nachtrag 08 in Höhe von 7.153,23 € vom 08.02.2022 umfasst die Baumeisterarbeiten im Bestandsgebäude (Herstellen des Durchganges im EG) sowie die Vorbereitungs- und Begleitarbeiten zum Los 18 Stahlbau (Unterzug, Stütze im Gruppenraum 3).

Die Nachträge 03, 06, 07 und 08 umfassen eine Gesamtsumme von 19.881,02 €.

2. Lösungsvorschlag

Vergabe der Nachträge

3. Alternativen

Keine; Einhaltung der Auflagen und Bedingungen Fördermittelbescheid

4. Finanzielle Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt

Das Investitionsvorhaben ist in der beschlossenen Haushalts- und Finanzplanung 2021-2024 unter der Haushaltsstelle 464100.940020 im Vermögenshaushalt eingestellt:

Maßnahmebezeichnung	Anbau Kita Mohlsdorf						
Registriernummer	2017-20/4/2286	2020-21 (B)/4/2582					
letzter Bescheid mit Anpassung Fördersumme	14.07.2020	20.12.2021					
Bewilligungszeitraum bis	31.12.2021	31.12.2022					
Verwendungsnachweis bis	30.06.2022	30.06.2023					
Antragshöhe	792.618,00 €	475.095,16 €					
Bewilligungshöhe	366.800,01 €	300.000,00 €					
Kosten	aktuell lt. Kostenübersicht / Vergaben	2017	2018	2019	2020	2021-2022	Gesamt- ausgaben
Kosten IB lt. Kostenberechnung	297.892,70 €	1.689,32 €	24.120,43 €	49.442,92 €	120.741,52 €		
Baunebenkosten	27.100,73 €		1.576,75 €	4.355,06 €	2.291,47 €		
Kosten Bau lt. Kostenberechnung	1.527.816,04 €				137.634,00 €	1.512.000,00 €	1.853.000,00 €
Einrichtung	100.000,00 €					100.000,00 €	100.000,00 €
	1.952.809,47 €	1.689,32 €	25.697,18 €	53.797,98 €	260.666,99 €	1.612.000,00 €	1.953.000,00 €

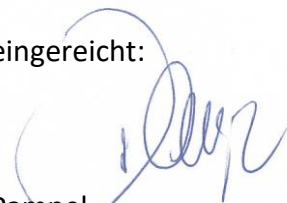
Mit der Jahresrechnung 2021 wurden für das Vorhaben weder einnahme- noch ausgabeseitig Haushaltsreste gebildet. Es erfolgt eine „Neuveranschlagung“ des Vorhabens in der Haushaltsplanung 2022.

Beschluss - Nr.

Beschlussvorschlag

Dem Gemeinderat der Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf wird vorgeschlagen, die Zuschlagserteilung auf die Nachtragsangebote 03, 06, 07 und 08, an die Firma ZIBA Bau GmbH, An der Goldenen Aue 7, 07973 Greiz für das Los 01 – Rohbau Baumeister mit einer Auftragssumme brutto in Höhe von 19.881,02€ zu beschließen.

eingereicht:


Pampel
Bürgermeisterin

Abstimmungsergebnis: **(offene Abstimmung)** **öffentlicher Teil** **()**
nichtöffentlicher Teil **()**

gesetzliche Anzahl der Gemeinderatsmitglieder und Bürgermeister: 17

davon anwesend:

Ja - Stimmen:

Nein - Stimmen:

Enthaltungen:

Ausschluss wegen persönlicher Beteiligung gemäß § 38 Thüringer Kommunalordnung: