

Gemeinderat der Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf

## **Beschlussvorlage der Bürgermeisterin zur Gemeinderatssitzung am 15.03.2022**

### **Beratungsgegenstand**

Anbau KITA „Regenbogen“ Mohlsdorf

Hier: Vergabe Los 18 – Stahlbau, Treppen außen

### **Historie:**

Beschluss Nr. 10-01/2018 vom 20.02.2018 – Vergabe Planungsleistungen

Beschluss Nr. 03-01/2019 vom 23.01.2019 – Vergabe Planungsleistungen, Leistungsphasen 2-4

Beschluss Nr. 66-001/2019 vom 28.06.2019 – Vergabe Planungsleistungen, Leistungsphasen 5-8

Gemeinderatsbeschluss-Nr. 54-008/2020 vom 22.09.2020 – Vergabe Planungsleistungen für die Objektplanung

### **1. Sachverhalt**

#### **1. Problem und Regelungsbedürfnis**

Für den Anbau KITA „Regenbogen“ Mohlsdorf wurde am 26.06.2020 die Baugenehmigung erteilt. Das Ingenieurbüro BAUplan Jürgen Jahn bereitete die Ausschreibungsunterlagen für Vergabe Los 18 – Stahlbau, Treppen außen vor.

### **Allgemeine Angaben**

Die Vergabeeinheit Los 18 Stahlbau, Treppen außen wurde als Freihändige Vergabe ausgeschrieben. Gemäß der 1. Änderung der ThürVVöA vom 09.12.2021 wurde die Geltung der erhöhten Wertgrenzen bei der Vergabe von Bau-, Liefer- und gewerblichen Dienstleistungen für Beschränkte Ausschreibungen ohne Teilnahmewettbewerb sowie Freihändige Vergaben und Verhandlungsvergaben zeitlich befristet bis zum 30.06.2022 verlängert. Ohne weitere Einzelbegründung ist eine Freihändige Vergabe bis zu einem geschätzten Gesamtauftragswert (ohne Umsatzsteuer) von bis zu 3.0 Mio € zulässig. Der Grenzwert wird nicht überschritten.

An 15 regionale und weitere 6 überregionale Metallbauunternehmen wurden am 21.01.2022 Anfragen zur Interessensbekundung an der Bauleistung Los 18 Stahlbau und Treppen zur Abgabe eines Angebots versendet. Nach Eingang der Interessensbekundungen am 31.01.2022 von nur noch 6 verbliebenen Firmen mit Zusage zur Abgabe eines Angebots, wurden an diese Firmen am 01.02.2022 die Verdingungsunterlagen in digitaler Fassung versendet.

Bis zum Eröffnungstermin am 23.02.2022, 09:00 Uhr wurden termingemäß folgende 5 Angebote in Papierform, im verschlossenen Umschlag abgegeben und zugelassen:

Bieter-Nr.	Firma	Angebot vom
(01)	AP Treppenbau GmbH, 07980 Berga/Elster	17.02.2022
(02)	Metallbau Feustel GmbH, 08060 Zwickau	22.02.2022
(03)	Metallbau Weber GmbH, 08496 Neumark	22.02.2022
(04)	Oßwald GmbH, 07389 Grobengereuth	20.02.2022
(05)	Metallbau Weischlitz GmbH, 08538 Weischlitz	22.02.2022

Nebenangebote wurden nicht abgegeben. Es gingen keine Angebote verspätet ein.

### **Formelle Prüfung**

Die formale Prüfung wurde durch die Gemeindeverwaltung Mohlsdorf-Teichwolframsdorf zusammen mit dem Ing. Büro BAUplan Jahn durchgeführt.

In der ersten Wertungsstufe wurden die Angebote auf Vollständigkeit der geforderten Unterlagen, Angaben und Erklärungen sowie auf Abweichungen von den Verdingungsunterlagen geprüft.

Feststellungen zur formellen Prüfung:

#### **(01) AP Treppenbau GmbH, 07980 Berga/Elster**

Kein Begleitschreiben zum Angebot, keine sonstigen Einschränkungen und Erklärungen. Das Angebotsschreiben Fbl213 wurde eingereicht.

Das Verzeichnis NU-Leistungen Fbl233 wurde eingereicht.

NU-Einsatz für Brandschutzverkleidung.

Der Nachweis Bieter nach DIN-EN-1090 zur Ausführung (EXC2, Schweißaufsicht B) wurde geliefert.

In der Anlage zum Angebot wurde eine Liste vergleichbarer Referenzen mitgeliefert.

#### **(02) Metallbau Feustel GmbH, 08060 Zwickau**

Mit Begleitschreiben zum Angebot, keine sonstigen Einschränkungen und Erklärungen.

Das Angebotsschreiben Fbl213 wurde eingereicht.

Das Verzeichnis NU-Leistungen Fbl233 wurde eingereicht. Kein NU-Einsatz vorgesehen.

Der Nachweis Bieter nach DIN-EN-1090 zur Ausführung (EXC2, Schweißaufsicht B) wurde geliefert.

#### **(03) Metallbau Weber GmbH, 08496 Neumark**

Mit Begleitschreiben zum Angebot, keine sonstige Einschränkungen und Erklärungen.

Das Angebotsschreiben Fbl213 wurde eingereicht.

Das Verzeichnis NU-Leistungen Fbl233 wurde eingereicht.

NU-Einsatz für Brandschutzverkleidung und für die Montage Unterzug im Gebäude.

Der Nachweis Bieter nach DIN-EN-1090 zur Ausführung (EXC2, Schweißaufsicht B) wurde geliefert.

In der Anlage zum Angebot wurde eine Liste vergleichbarer Referenzen mitgeliefert.

#### **(04) Oßwald GmbH, 07389 Grobengereuth**

Kein Begleitschreiben zum Angebot, keine sonstigen Einschränkungen und Erklärungen.

Das Angebotsschreiben Fbl213 wurde eingereicht.

Das Verzeichnis NU-Leistungen Fbl233 wurde eingereicht. Kein NU-Einsatz vorgesehen.

Der Nachweis Bieter nach DIN-EN-1090 zur Ausführung (EXC2, Schweißaufsicht B) wurde geliefert.

#### **(05) Metallbau Weischlitz GmbH, 08538 Weischlitz**

Kein Begleitschreiben zum Angebot, keine sonstigen Einschränkungen und Erklärungen.

Das Angebotsschreiben Fbl213 wurde eingereicht.

Das Verzeichnis NU-Leistungen Fbl233 wurde eingereicht.  
 NU-Einsatz für Brandschutzverkleidung.  
 Der Nachweis Bieter nach DIN-EN-1090 zur Ausführung (EXC2, Schweißaufsicht B) wurde geliefert.

Die Formelle Prüfung der Angebote wurde am 24.02.2022 abgeschlossen:  
 Alle 5 Bieter bleiben in der Wertung.

### Rechnerische Prüfung

Die rechnerische Prüfung wurde durch das Büro BAUplan Jahn durchgeführt.

Feststellungen zur rechnerischen Prüfung:

#### **(01) AP Treppenbau GmbH, 07980 Berga/Elster**

Das Angebot ist rechnerisch korrekt, es sind keine Korrekturen erforderlich.

#### **(02) Metallbau Feustel GmbH, 08060 Zwickau**

Das Angebot enthält Additionsfehler. Nach Korrektur der Rechenfehler verringert sich die Angebotssumme. Die zum Angebot noch nachgelieferte d84-Datei enthält für einzelne Leistungspositionen gegenüber der zum Submissionstermin eingereichten Papieraufbereitung des Angebots abweichend geringere Einheitspreise. Die nachträglich geänderten Einheitspreise werden im Wettbewerb nicht berücksichtigt. Darüber hinaus hat eine gesonderte Auswertung mit den geänderten Einheitspreisen ergeben, dass sich die Rangfolge für Bieter (02) auch nicht verbessert hätte.

#### **(03) Metallbau Weber GmbH, 08496 Neumark**

Das Angebot ist rechnerisch korrekt, es sind keine Korrekturen erforderlich.

#### **(04) Oßwald GmbH, 07389 Grobengereuth**

Das Angebot ist rechnerisch korrekt, es sind keine Korrekturen erforderlich.  
 Aufgrund der hohen Angebotsendsumme wird das Angebot von Bieter (04) aus der weiteren Wertung ausgeschlossen.

#### **(05) Metallbau Weischlitz GmbH, 08538 Weischlitz**

Das Angebot ist rechnerisch korrekt, es sind keine Korrekturen erforderlich.  
 Aufgrund der hohen Angebotsendsumme wird das Angebot von Bieter (05) aus der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Rang	Bieter Nr.	Firma	Nachlass	Gep. Angebotsendsumme [€]
1	(01)	AP Treppenbau GmbH, Berga/Elster	/	69.130,97
2	(03)	Metallbau Weber GmbH, Neumark	/	75.105,16
3	(02)	Metallbau Feustel GmbH, Zwickau	/	76.077,30
4	(04)	Oßwald GmbH, Grobengereuth	/	80.648,20
5	(05)	Metallbau Weischlitz GmbH, Weischlitz	/	130.506,86

Die rechnerische Prüfung der Angebote wurde durch Büro BAUplan Jahn am 02.03.2022 abgeschlossen. Die Bieter (01), (02) und (03) verbleiben in der Wertung.

### **Eignungsprüfung**

Die Eignungsprüfung der Bieter wurde durch die Gemeindeverwaltung Mohlsdorf-Teichwolframsdorf vor der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes selbst durchgeführt.

Es liegen keine Umstände vor, die Zweifel an der Eignung der benannten Bieter begründen.

Die Eignungsprüfung der Angebote wurde durch Büro BAUplan Jahn am 02.03.2022 abgeschlossen. Die Bieter (01), (02) und (03) verbleiben in der Wertung.

### **Technische Prüfung**

Bedenkenanzeigen der Bieter zur beschriebenen Leistung liegen nicht vor.

Feststellungen zur technischen Prüfung:

#### **(01) AP Treppenbau GmbH, 07980 Berga/Elster**

Die technische Prüfung des Angebots von Bieter (01) ergab keine Auffälligkeiten.

Bezugnehmend auf das Ergebnis der statischen Berechnung mit teilweise gegenüber der Ausschreibung abweichenden Stahlprofilquerschnitten, wurde beim Bieter (01) am 28.02.2022 telefonische Rückfrage gehalten. Durch den Bieter (01) wurde dabei versichert, dass es gegen den Inhalt der betreffenden LV-Positionen mit einer Abrechnung nach Gewicht in [kg] deshalb keine Bedenken gibt.

#### **(02) Metallbau Feustel GmbH, 08060 Zwickau**

Die technische Prüfung des Angebots von Bieter (02) ergab keine Auffälligkeiten.

#### **(03) Metallbau Weber GmbH, 08496 Neumark**

Die technische Prüfung des Angebots von Bieter (03) ergab keine Auffälligkeiten.

Zur technischen Aufklärung wurden telefonische Rückfragen an den Bieter geführt.

Die Fragen wurden zufriedenstellend beantwortet.

Die technische Prüfung der Angebote wurde durch Büro BAUplan Jahn am 03.03.2022 abgeschlossen. Die Bieter (01), (02) und (03) bleiben in der Wertung.

### **Wirtschaftliche Prüfung**

Die Kostenberechnung des Architekten für die ausgeschriebene Bauleistung Los 18 Stahlbau Treppen lag bei 61.395,37 € brutto.

Die in der Wertung verbleibenden 3 Angebote der Bieter (01); (2) und (03) für Los 18 weisen nach Prüfung und Wertung aller Unterlagen hinsichtlich der Qualität, Leistungsfähigkeit und Funktionalität keine gesondert zu bewertenden Auffälligkeiten auf. Es kann davon ausgegangen werden, dass die drei Angebote fach- und sachgerecht erstellt wurden.

Aufgrund des geprüften Endpreises verbleibt nur noch das folgende Angebot in der Wertung:



